



# МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ЭНЕРГЕТИКИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА

заседания Правления Министерства тарифного регулирования и энергетики  
Челябинской области от 17 июля 2020 г. № 30

### Председательствовал:

Дрыга А.А. - Исполняющий обязанности Министра тарифного регулирования и энергетики Челябинской области

### Присутствовали:

#### Члены Правления:

Черепанова Е.В. - заместитель Министра тарифного регулирования и энергетики Челябинской области  
Симоненко А.В. - заместитель Министра тарифного регулирования и энергетики Челябинской области  
Лябова Е.В. - заместитель начальника управления - начальник отдела ценообразования в электроэнергетике МТРИЭ  
Просвирин Е.С. - начальник отдела МТРИЭ  
Пузанкова Ю.Ю. - представитель Челябинского УФАС (по видеосвязи)

### Присутствовали:

Комиссарова Ю.В. - представитель АО «Урало-Сибирская Теплоэнергетическая компания – Челябинск» (по доверенности от 22.01.2020 №2)

### В работе Правления принимали участие:

Курбангалеева А.Ш. - заместитель начальника управления - начальник отдела ценообразования в электроэнергетике МТРИЭ  
Тулупов Г.О. - главный специалист отдела ценообразования в электроэнергетике МТРИЭ

### Повестка дня:

**Вопрос 3-6:** Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения АО «Урало-Сибирская Теплоэнергетическая компания – Челябинск» (далее – АО «УСТЭК-Челябинск», Организация) для ООО СЗ «ИКАР», ООО СЗ «БМ-Групп» в индивидуальном порядке.

Главный специалист отдела МТРИЭ Тулупов Г.О. доложил, что на основании ходатайства АО «УСТЭК-Челябинск» от 16.07.2020 №10к рассмотрение данных вопросов перенесено на 10:30ч. 17.07.2020.

АО «УСТЭК-Челябинск» обратилось в адрес МТРИЭ с тарифными заявками по подключению к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке:

1) для ООО Специализированный Застройщик «ИКАР» по объекту «Тепловая сеть до многоквартирного дома крупнопанельного домостроения №5.3 (стр.), расположенный по адресу: г. Челябинск, Советский район,

ул. Овчинникова» с подключаемой тепловой нагрузкой 0,760 Гкал/час от 04.06.2020 №2115 (вх. от 04.06.2020 № 5662/02) (далее – Объект 1);

2) для ООО Специализированный Застройщик «ИКАР» по объекту «Тепловая сеть до многоквартирного дома крупнопанельного домостроения №5.4 (стр.) со встроенно-пристроенным детским дошкольным учреждением до 96 мест, расположенный по адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Овчинникова» с подключаемой тепловой нагрузкой 1,037 Гкал/час от 04.06.2020 №2116 (вх. от 04.06.2020 № 5663/02) (далее – Объект 2);

3) для ООО Специализированный Застройщик «БМ-групп» по объекту «Тепловая сеть до многоквартирного дома крупнопанельного домостроения №5.1 (стр.), расположенный по адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Овчинникова» с подключаемой тепловой нагрузкой 0,674 Гкал/час от 04.06.2020 №2113 (вх. от 04.06.2020 № 5660/02) (далее – Объект 3);

4) для ООО Специализированный Застройщик «БМ-групп» по объекту «Тепловая сеть до многоквартирного дома со встроенным объектом административно-торгового назначения №5.2 (стр.), расположенный по адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Овчинникова» с подключаемой тепловой нагрузкой 0,960 Гкал/час от 04.06.2020 №2114 (вх. от 04.06.2020 № 5661/02) (далее – Объект 4).

Вопрос об открытии дел по подключению к системе теплоснабжения АО «УСТЭК-Челябинск» для ООО СЗ «ИКАР», ООО СЗ «БМ-групп» в индивидуальном порядке по объектам заявителей рассматривался на заседании Правления МТРИЭ от 02.07.2020 № 28.

В соответствии с пунктом 9 статьи 14 Федерального закона «О теплоснабжении» и пунктом 109 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования), плата за подключение в индивидуальном порядке устанавливается при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения.

В качестве подтверждения отсутствия технической возможности подключения АО «УСТЭК-Челябинск» представлен гидравлический расчет (до, после подключения и после выполнения необходимых мероприятий): В соответствии с представленным гидравлическим расчетом при подключении объектов заявителей возникает недостаточный перепад давления у потребителя с элеваторным соединением систем отопления по ул. Свободы, 102.

В соответствии с пунктом 16 Правил подключения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 05.07.2018 № 787 (далее – Правила подключения), Организацией представлены копии писем от ООО СЗ «ИКАР» и ООО СЗ «БМ-групп» от 20.01.2020 №38, от 21.01.2020 №37, от 21.02.2020 №131, от 18.02.2020 №114 в которых содержится согласие об установлении платы за подключение, установленную в индивидуальном порядке, без внесения изменений в инвестиционную программу исполнителя с последующим внесением соответствующих изменений в схему теплоснабжения в установленном порядке. Таким образом, заявителями был выбран вариант подключения в индивидуальном порядке с целью сокращения срока подключения.

По предложению АО «УСТЭК-Челябинск» для обеспечения подключения Объектов №1-4 необходимо выполнить следующие мероприятия:

Объект №1 (0,760 Гкал/ч)	Объект №2 (1,037 Гкал/ч)	Объект №3 (0,674 Гкал/час)	Объект №4 (0,960 Гкал/час)
1) Перевод существующей нагрузки на ответвлениях от ТК-13 (ул. Евтеева) в контур Насосной №3 путем установки секционных задвижек Ду350мм за ТК-13; 2) Увеличение давления в подающем трубопроводе т/м Центр ЧТЭЦ-2 до 10,5 ати в месте установки узла учета на т/м;			
Реконструкция участка теплотрассы между от т.6 в направлении т.4 т/м Колющенко ЧТЭЦ-1 с увеличением диаметра с 2Ду800мм на 2Ду1000мм длиной 22м	Реконструкция участка теплотрассы на расстоянии 22м от т.6 в направлении т.4 т/м Колющенко ЧТЭЦ-1 с увеличением диаметра с 2Ду800мм на 2Ду1000мм длиной 24м	Реконструкция участка теплотрассы на расстоянии 46м от т.6 в направлении т.4 т/м Колющенко ЧТЭЦ-1 с увеличением диаметра с 2Ду800мм на 2Ду1000мм длиной 11м	Реконструкция участка теплотрассы на расстоянии 57м от т.6 в направлении т.4 т/м Колющенко ЧТЭЦ-1 с увеличением диаметра с 2Ду800мм на 2Ду1000мм длиной 20м

Состав расходов, включаемых в плату за подключение к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения, определен пунктом 110 Основ ценообразования.

В целях исключения экономически необоснованных расходов и повторных затрат при установлении платы за подключение Объектов №1-4 экспертами не приняты к учету следующие расходы на проведение мероприятий по подключению (III):

1) получение исходных данных для предпроектной проработки в размере ориентировочной суммы 10 000 руб. (без НДС).

Экспертами исключены расходы по получению исходных данных в МУП АПЦ, в связи с тем, что экспертами учтены предельные расходы на проектирование тепловой сети на основании СБЦП 81-2001-07. Таким образом, учет затрат на выполнение предпроектной проработки тепловой сети является избыточным. Данные расходы необходимо учитывать в рамках выполнения проектных работ.

2) оплата государственной пошлины за оформление права собственности на реконструированную тепловую сеть в размере 22 000 руб. (без НДС).

Расходы, связанные с регистрацией права собственности на тепловые сети в сумме 22 000 руб. (государственная пошлина за регистрацию права для юридического лица), включаются в состав стоимости основного средства, в связи с чем подлежат учету при установлении основного тарифа на теплоснабжение в составе расходов на амортизацию основных средств и в силу п. 106 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения не учитываются повторно при расчете платы за подключение.

Экспертами МТриЭ в составе платы за подключение приняты к учету следующие экономически обоснованные расходы организации:

1) на арендную плату за земельный участок на время проведения реконструкции тепловой сети, определенную в соответствии с Законом Челябинской области от 24.04.2008г. № 257-ЗО, без отклонения от предложения организации. (2 965,77 руб. без учета НДС для Объекта №1, 3 235,39 руб. без учета

НДС для Объекта №2, 1 482,88 руб. без учета НДС для Объекта №3, 2 696,15 руб. без учета НДС для Объекта №4)

2) на разработку проекта межевания и проекта планировки территории. Стоимость разработки проекта планировки и проекта межевания территории экспертами МТРИЭ аналогично организации определена на основании СБЦП 81-2001-01 с учетом того, что п.68 таблицы 4.5.-1 Главы 8 Схемы теплоснабжения г. Челябинска (утвержденной приказом Минэнерго России от 20.09.2020 №1010) предусмотрено мероприятие «реконструкция т/м ТЭЦ-1-Колющенко с 2Ду800 на 2Ду1000, от тк-1 до тк-7а, длиной-579м» со сроком реализации ПИР и ПСД в 2020 году.

Объект	Объект №1 (22 м)	Объект №2 (24 м)	Объект №3 (11 м)	Объект №4 (20 м)
Доля реконструируемого участка от мероприятия «реконструкция т/м ТЭЦ-1-Колющенко с 2Ду800 на 2Ду1000, от тк-1 до тк-7а, длиной-579м», %	3,80%	4,15%	1,90%	3,45%
Стоимость разработки проекта планировки, руб	8 028,14	8 757,97	4 014,07	7 298,31
Стоимость разработки проекта межевания, руб	10 704,19	11 677,29	5 352,09	9 731,08
Стоимость разработки проекта планировки межевания, руб	18 732,33	20 435,26	9 366,16	17 029,39
<b>Отклонение от предложения организации, руб</b>	<b>-637 858</b>	<b>-637 402</b>	<b>-640 362</b>	<b>-638 313</b>

Отклонение от предложения Организации связано с тем, что Организацией отдельно произведен расчет проекта планировки и межевания для каждого реконструируемого участка.

Экспертами МТРИЭ расчет произведен в доле от мероприятия «реконструкция т/м ТЭЦ-1-Колющенко с 2Ду800 на 2Ду1000, от тк-1 до тк-7а, длиной-579м» со сроком реализации ПИР и ПСД в 2020 году.

Отклонение также связано с тем, что Организацией дважды учтены затраты на проект межевания территории, а также не учтены понижающие коэффициенты на проект планировки (0,3) и проект межевания (0,4) с учетом разъяснений Минрегиона РФ от 20.07.2011 № 19268-АП/08 «Разъяснения Минрегиона России по вопросу применения Справочника базовых цен на проектные работы в строительстве «Территориальное планирование и планировка территорий».

3) На проведение мероприятий по реконструкции участков тепловой сети от т.6 в сторону т.4 на т/м Колющенко ЧТЭЦ-1 с увеличением диаметра с 2Ду800мм на 2Ду1000мм.

Организацией расчет выполнен на основании федеральных единичных расценок (ФЕР) в соответствии с представленными сметами, а также ведомостями объемов выполняемых работ.

Расходы по реконструкции надземного участка тепломагистрали Колющенко от ЧТЭЦ- 1 от т.6 в направлении т.4 с увеличением диаметра с 2Ду800мм на 2Ду1000мм				
	Объект №1 (22 м)	Объект №2 (24 м)	Объект №3 (11 м)	Объект №4 (20 м)
Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей	руб.	руб.	руб.	руб.
в базисном уровне 2001 Строительно монтажные работы	1 115 879,00	442 231,00	243 054,00	1 097 181
Коэффициенты перевода из базисных цен 2001 года в цены 2 квартала 2020 года (по письму Минстроя от 21.05.2020 № 19271-ИФ/09)	5,52	5,52	5,52	5,52
Строительно монтажные работы в ценах 2 квартала 2020 года	6 159 652,08	2 441 115,12	1 341 658,08	6 056 439
Возврат металлолома	99 777,27	116 350,20	53 329,40	90 081,0
Строительный контроль	2,14%	2,14%	2,14%	2,14%
Непредвиденные затраты	2%	2%	2%	2%
Индекс дефлятор в цены 2021 года (Прогноз Минэкономразвития. ИЦП по строке «Строительство»)	1,069	1,069	1,069	1,069
Компенсационная стоимость зеленых насаждений	72 000,00	86 400,00	14 400,00	400 800,0
Всего расходы на СМР	6 820 968,22	2 675 523,55	1 449 229,86	7 045 617,
Расходы на проектирования				
Проектирование участка от тк-1 до тк-7а, длиной-579м с увеличением диаметра с 2Ду800 на 2Ду1000,				
а - постоянная величина базовой цены разработки проектной и рабочей документации (Таблица 9. Тепловые сети. № п/п 78)				
б - постоянная величина базовой цены разработки проектной и рабочей документации (Таблица 9. Тепловые сети. № п/п 78)				
коэффициент К1 – проектные работы к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 г.				
коэффициент К2 – проектирования тепловой сети, в застроенной части города (п. 2.6.8 СБЦП 81-2001-07)				
коэффициент К3 – при надземной прокладке тепловой сети (п. 2.6.11 СБЦП 81-2001-07)				
стоимость проектирования в базовых ценах 2001 года				
стоимость проектирования в текущих ценах 2020 года				
Процент от суммы проектирования (согласно постановлению Правительства РФ № 145)				
К-коэффициент, отражающий инфляционные процессы по сравнению с 2001г.				
Экспертиза проекта				
	Объект №1 (22 м)	Объект №2 (24 м)	Объект №3 (11 м)	Объект №4 (20 м)
Доля реконструируемого участка от мероприятия «реконструкция т/м ТЭЦ-1-Колющенко с 2Ду800 на 2Ду1000, от тк-1 до тк-7а, длиной-579м», %	3,80%	4,15%	1,90%	3,45%
стоимость проектирования	91,720	100,059	45,860	83,382
экспертиза проекта	23,13	25,23	11,56	21,03
Отклонение от предложения организации по строительству и проектированию тепловой сети, руб. без НДС	(-)989 126	(-)985 899	(-)1 059 169	(-)1 039 0

Отклонение от предложения организации связано с тем, что экспертами учтена стоимость возврата металлолома на основании постановления МТРИЭ от 20.02.2020 № 7/1. Отклонение также связано с тем, что экспертами произведен расчет стоимости проектирования тепловой сети пропорционально протяженности реконструируемого участка, предусмотренного на данной тепломагистралли в схеме теплоснабжения г. Челябинска со сроком реализации ПИР и ПСД в 2020 году, а также с учетом компенсационной стоимости сноса зеленых насаждений к итогу стоимости реконструкции тепловой сети.

4) Затраты на установку секционных задвижек Ду 350 мм за ТК-13 в направлении ТК-15, ул. Евтеева учтены на основании федеральных единичных расценок в стоимости подключения Объекта №1, при этом данное мероприятие также необходимо для подключения Объектов №2-4. Расходы на СМР учтены

на основании представленной сметы с ведомостью объемов выполняемых работ, а также с учетом исключения стоимости возвратных сумм при разборке металлических конструкций и изделий (металлолома) на основании постановления МТРИЭ от 20.02.2020 № 7/1.

Стоимость проектных и изыскательских работ учтена по предложению организации на основании «Справочника базовых цен на инженерные изыскания для строительства. Инженерно-геодезические изыскания» (утв. Постановлением Госстроя РФ от 23.12.2003 № 213), Справочника базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства», (одобрен Письмом Госстроя РФ от 22.06.1998 № 9-4/84), а также «СБЦП 81-2001-07. СБЦП 81-02-07-2001. Государственные сметные нормативы Российской Федерации. Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве. Коммунальные инженерные сети и сооружения» (утв. Приказом Минрегиона России от 24.05.2012 № 213). Стоимость проведения экспертизы рассчитана на основании постановления Правительства РФ «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» от 05.03.2007 №145.

В связи с тем, что данное мероприятие необходимо для подключения всех Объектов данные расходы необходимо разделить пропорционально подключаемой тепловой нагрузке:

Объект	Объект №1 (22 м)	Объект №2 (24 м)	Объект №3 (11 м)	Объект №4 (20 м)
Тепловая нагрузка (Гкал/ч)	0,760	1,037	0,674	0,960
Расходы по установке секционной задвижки Ду350мм за ТК-13 в направлении ТК-15, руб.	181 193,06	247 233,16	160 689,63	228 875,44
<b>Отклонение от предложения организации</b>	<b>(-) 644 582,5</b>	<b>(+) 247 233,16</b>	<b>(+) 160 689,63</b>	<b>(+) 228 875,44</b>

Налог на прибыль принят экспертами в размере балансовой прибыли организации по Объекту №1 в размере 1 779,255 тыс. руб. (без учета НДС), отклонение составило (-)408,429 тыс. руб. (без учета НДС), по Объекту №2 в размере 762,012 тыс. руб. (без учета НДС), отклонение составило (-)184,667 тыс. руб. (без учета НДС), по Объекту №3 в размере 416,836 тыс. руб. (без учета НДС), отклонение составило (-)224,620 тыс. руб. (без учета НДС), по Объекту №4 в размере 1 844,725 тыс. руб. (без учета НДС), отклонение составило (-)202,545 тыс. руб. (без учета НДС).

По расчетам экспертов МТРИЭ **общая сумма затрат** составляет:

1) **Объект №1** – 8 917,972 тыс. руб. без НДС, отклонение (-)2 712,004 тыс. руб. (без учета НДС);

2) **Объект №2** – 3 833,730 тыс. руб. без НДС, отклонение (-)1 592,735 тыс. руб. без НДС;

3) **Объект №3** – 2 095,029 тыс. руб. без НДС, отклонение (-)1 795,461 тыс. руб. без НДС;

4) **Объект №4** – 9 243,352 тыс. руб. без НДС, отклонение (-)1 683,037 тыс. руб. без НДС.

АО «УСТЭК-Челябинск» заявлено особое мнение (возражение) относительно исключения следующих затрат (прилагается):

1) по получению исходных данных в МУП АПЦ для предпроектной проработки реконструкции тепловой сети.

Эксперты МТРИЭ пояснили, что предельные затраты на проектирование тепловой сети учтены в соответствии со справочником базовых цен на проектные работы в строительстве (СБЦП 81-2001-07). В пункте 1.7 данного справочника базовых цен перечислены работы и услуги, которые не учтены и требуют дополнительной оплаты, среди перечисленных работ и услуг отсутствует «получение исходных данных для предпроектной проработки». Таким образом, данные расходы необходимо учитывать в рамках выполнения проектных работ.

2) по исключению из расходов стоимости возврата металлических конструкций и изделий

Эксперты МТРИЭ отметили, что учет стоимости возвратных сумм при разборке металлических конструкций и изделий в плате за подключение является двойным учетом затрат по реконструкции тепловой сети, что не допустимо. Эксперты МТРИЭ рекомендовали АО «УСТЭК-Челябинск» внести изменения в договор аренды тепловых сетей с целью исключения двойного учета затрат при выполнении реконструкции тепловых сетей в рамках подключения потребителей.

3) по учету компенсационной стоимости сноса зеленых насаждений при реконструкции тепловой сети.

Эксперты приняли возражение представителя Организации относительно учета компенсационной стоимости сноса зеленых насаждений.

Представитель АО «УСТЭК-Челябинск» также возразил по учету стоимости проектирования тепловой сети в долевом соотношении к мероприятию, предусмотренному в схеме теплоснабжения г. Челябинска, а также в инвестиционной программе АО «УСТЭК-Челябинск», по реконструкции участка т/м ТЭЦ-1-Колущенко с увеличением диаметра с 2Ду800мм на 2Ду1000мм протяженностью 579м.

В ходе обсуждения было принято решение произвести расчет проектирования тепловой сети в доли от суммарной протяженности, заявленной АО «УСТЭК-Челябинск» (77м).

Объект	77м	Объект №1 (22 м)	Объект №2 (24 м)	Объект №3 (11 м)	Объект №4 (20 м)
разработка проекта планировки и проекта межевания территории для реконструкции т/с (руб.)	1 094 398,44	312 685,268	341 111,202	156 342,634	284 259,335
Проектирование реконструкции надземного участка т/с (руб.)	339 239,44	96 925,55	105 736,97	48 462,78	88 114,14
Общая сумма затрат по подключению (тыс. руб.)	25 310,81	9 253,684	4 201,088	2 259,820	9 596,221
Отклонение общей суммы затрат по подключению от предложения Организации (тыс. руб.)	(-)6 562,50	(-)2 376,281	(-)1 225,376	(-)1 630,671	(-)1 330,168

Рассмотрев предусмотренные в повестке дня вопросы и обменявшись мнениями, Правление МТРИЭ решило:

3.1. Установить плату за подключение к системе теплоснабжения для ООО Специализированный Застройщик «ИКАР» по объекту «Тепловая сеть до многоквартирного дома крупнопанельного домостроения №5.3 (стр.), расположенный по адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Овчинникова» с подключаемой тепловой нагрузкой 0,760 Гкал/час в размере 9 253,684 тыс. руб. (без учета НДС), согласно приложению;

3.2 Расходы на уплату налога на прибыль АО «УСТЭК-Челябинск» учесть, как балансовую прибыль организации в размере 1 830,758 тыс. руб. (без учета НДС).

4.1 Установить плату за подключение к системе теплоснабжения для ООО Специализированный Застройщик «ИКАР» по объекту «Тепловая сеть до многоквартирного дома крупнопанельного домостроения №5.4 (стр.) со встроенно-пристроенным детским дошкольным учреждением до 96 мест, расположенный по адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Овчинникова» с подключаемой тепловой нагрузкой 1,037 Гкал/час в размере 4 201,088 тыс. руб. (без учета НДС), согласно приложению;

4.2 Расходы на уплату налога на прибыль АО «УСТЭК-Челябинск» учесть, как балансовую прибыль организации в размере 818,423 тыс. руб. (без учета НДС).

5.1 Установить плату за подключение к системе теплоснабжения для ООО Специализированный Застройщик «БМ-групп» по объекту «Тепловая сеть до многоквартирного дома крупнопанельного домостроения №5.1 (стр.), расположенный по адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Овчинникова» с подключаемой тепловой нагрузкой 0,674 Гкал/час в размере 2 259,820 тыс. руб. (без учета НДС), согласно приложению;

5.2 Расходы на уплату налога на прибыль АО «УСТЭК-Челябинск» учесть, как балансовую прибыль организации в размере 441,975 тыс. руб. (без учета НДС).

6.1 Установить плату за подключение к системе теплоснабжения для ООО Специализированный Застройщик «БМ-групп» по объекту «Тепловая сеть до многоквартирного дома со встроенным объектом административно-торгового назначения №5.2 (стр.), расположенный по адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Овчинникова» с подключаемой тепловой нагрузкой 0,960 Гкал/час в размере 9 596,221 тыс. руб. (без учета НДС), согласно приложению;

6.2 Расходы на уплату налога на прибыль АО «УСТЭК-Челябинск» учесть, как балансовую прибыль организации в размере 1 901,082 тыс. руб. (без учета НДС).

Члены Правления		Результаты голосования		Решение Правления	
		Присутствовали лично	Письменное мнение		
1	Дрыга А.А.	за		за воздержались против	5 чел.
2	Черепанова Е.В.	за			0 чел.
3	Симоненко А.В.	за			0 чел.
4	Лябова Е.В.	за			0 чел.



Члены Правления		Результаты голосования		Решение Правления
		Присутствовали лично	Письменное мнение	
5	Просвирин Е.С.	за		
6	Пузанкова Ю.Ю.	не голосует		
				Решение принято

Исполняющий обязанности Министра



А.А. Дрыга

Расшифровка расчета расходов по мероприятиям, связанным со строительством (реконструкцией) систем теплоснабжения										Приложение
Заявитель			ООО СЗ «ИКАР»			ООО СЗ «БМ-Групп»				
Объект			Объект №1		Объект №2		Объект №3		Объект №4	
Нагрузка, Гкал/ч			0,76		1,037		0,674		0,96	
Плата за подключение объектов заявителей при отсутствии технической возможности подключения, в том числе: (тыс. руб./Гкал/ч)										
№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	$\Pi_k \times R_{подкл.ч.} + \Pi_2 + \Pi_3 + H \times R_{подкл.ч.}$							
1	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс.руб.	9 253,684		4 201,088		2 259,820		9 596,221	
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс.руб./Гкал	131,436		105,084		74,103		94,594	
3	Расходы на развитие тепловых сетей (ПЗ), в том числе:	тыс.руб.	7 323,034		3 273,693		1 767,900		7 604,329	
3.1	надземная прокладка, в том числе:	тыс.руб.	7 323,034		3 273,693		1 767,900		7 604,329	
3.1.1	251-400 мм	тыс.руб.	181,193		247,233		160,690		228,875	
3.1.2	701 мм и выше	тыс.руб.	7 141,841		3 026,460		1 607,210		7 375,453	
4	Налог на прибыль (Н)	тыс.руб./Гкал	2 408,893		789,222		655,749		1 980,294	

Приложение